

BAUEN IMMObILIEN BAGGER



Pressegespräch i+R Gruppe
Mittwoch, 16. Juni 2021
Lauterach

1.200 TOP QUALIFIZIERTE
MITARBEITENDE

100 ERFOLGREICHE
LEHRLINGE

700 MIO. EURO
UMSATZ

300 MIO. EURO
EIGENKAPITAL

Summe aller von der i+R Gruppe gemanagten Unternehmen

Alge Holding 50%

Schertler Holding 50%

iR GRUPPE
BAUEN | IMMOBILIEN | BAGGER

BAUEN



UNTERNEHMEN

- i+R Industrie- & Gewerbebau
- i+R Bau
- i+R Spezialtiefbau
- i+R Holzbau
- i+R Fensterbau
- i+R Bestandsbau
- i+R geotech
- Express Beton | 50%
- Höfle Bautruck | 50%

600

MITARBEITENDE

160

MIO. EURO UMSATZ

IMMOBILIEN



UNTERNEHMEN

- i+R Wohnbau
- J. & R. Schertler
- BWG Vorarlberg | 67%
- Rheintal Trust | 25%
- Wolf Projektmanagement | 50%
- Zürs.Mountain.Club | 50%
- S + B Gruppe | 50% (Schertler Holding)
- Pocket House | 25% (Schertler Holding)

150

MITARBEITENDE

210

MIO. EURO UMSATZ

BAGGER



UNTERNEHMEN

- Huppenkothen
- Martin
- Lorenz Lift
- Mietlift
- DIGANDO
- BVB Baumaschinen | 70%
- SUNCAR HK | 50%

450

MITARBEITENDE

330

MIO. EURO UMSATZ

Alge Holding 50%

Schertler Holding 50%

iR GRUPPE
BAUEN | IMMOBILIEN | BAGGER

BAUEN



LEISTUNGEN

- General- und Totalunternehmer
- Hochbau
- Tiefbau
- Spezialtiefbau
- Kleinbaustellen
- Konstruktiver Holzbau, Fassadenbau
- Fenster- und Türenbau, Sicherheitsfenster
- Erdwärmebohrungen
- Erdarbeiten und Baulogistik
- Deponie und Abbruch
- Beton

600

MITARBEITENDE

160

MIO. EURO UMSATZ

IMMOBILIEN



LEISTUNGEN

- Projekt- und Standortentwicklung
- Bauträgertätigkeit
- Eigentumswohnungen
- Mietwohnungen
- Ferienwohnungen
- Gewerbeflächen
- Immobilienmanagement
- Digitales Gebäude- und Quartiersmanagement

150

MITARBEITENDE

210

MIO. EURO UMSATZ

BAGGER



LEISTUNGEN

- Großhandel und Vermietung von Takeuchi-Baggern, Baumaschinen, Baugeräten und Arbeitsbühnen
- Herstellung von Baggeranbaugeräten
- Online-Vermietung von Baggern und Baumaschinen
- Elektrifizierung von Maschinen, Nutz- und Kommunalfahrzeugen

450

MITARBEITENDE

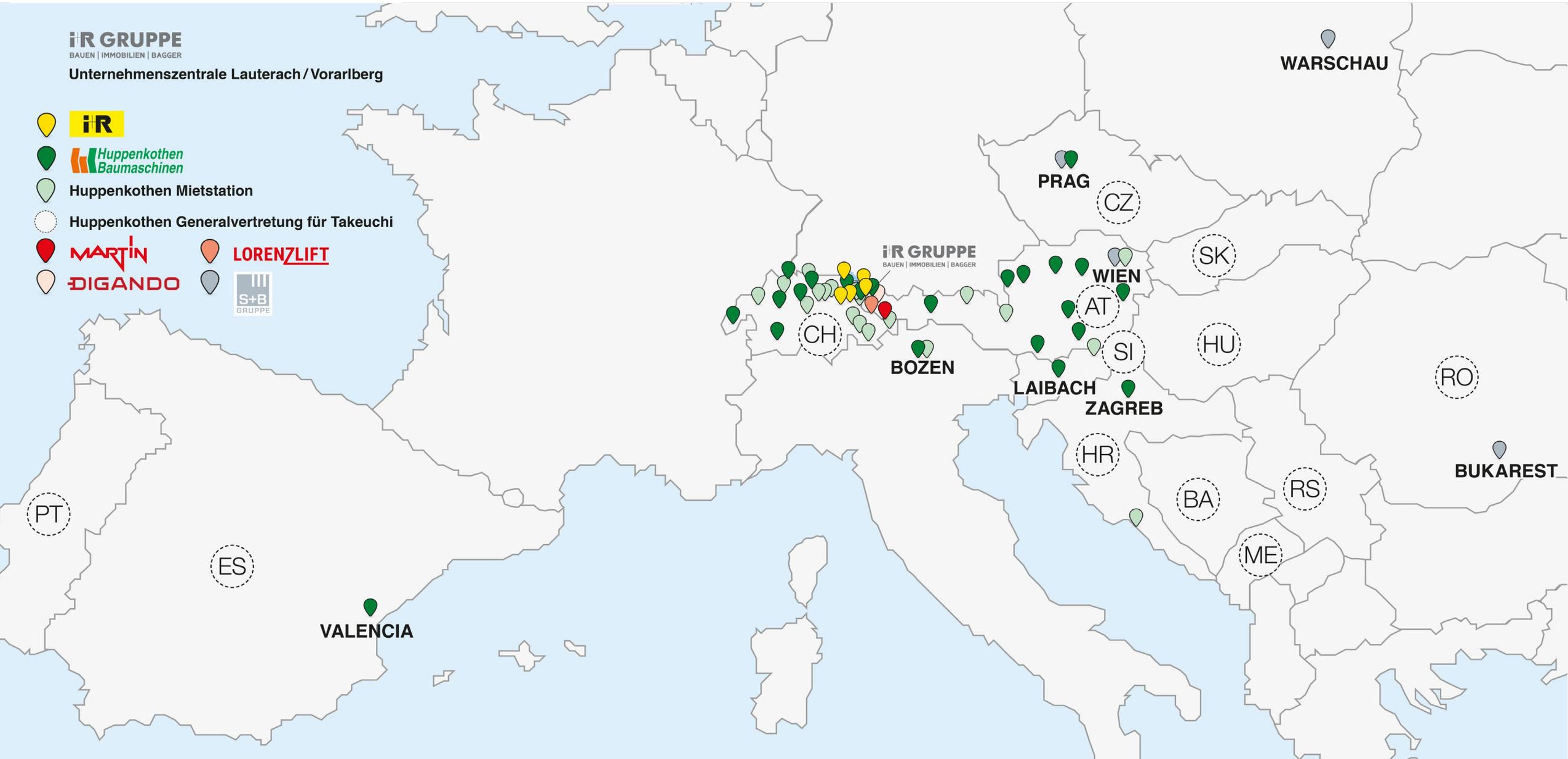
330

MIO. EURO UMSATZ

iR GRUPPE
BAUEN | IMMOBILIEN | BAGGER

Unternehmenszentrale Lauterach/Vorarlberg

-  **iR**
-  **Huppenkothen Baumaschinen**
-  Huppenkothen Mietstation
-  Huppenkothen Generalvertretung für Takeuchi
-  **MARTIN**
-  **LORENZLIFT**
-  **DIGANDO**
-  **S+B GRUPPE**



Bagger

Verkauf | Vermietung | Service

- Spartenumsatz: 330 Mio. Euro
- 38 Standorte in 13 Ländern
- 4.000 verkaufte Takeuchi Bagger pro Jahr
- 6.550 Takeuchi Bagger, Arbeitsbühnen und sonstige Baumaschinen in eigener Mietflotte
- 30.000 produzierte Baggerlöffel und Schnellwechsellplatten pro Jahr
- 2020 Bezug des neuen Produktionsstandortes der Firma Martin in Ludesch (Investition: 20 Mio. Euro)
- Fusion der Hebebühnen-Vermieter Lorenz Lift und Mietlift (CH)



Immobilien

Projektentwicklung | Bauträger | Family Office

- Spartenumsatz: 210 Mio. Euro
- 500 Mio. Euro langfristiges Immobilienvermögen
- 3.000 Wohnungen rund um den Bodensee in Entwicklung (zusätzlich 5.000 Wohnungen beim Schwesterunternehmen S+B Gruppe in Wien)
- Schwerpunkt in Süddeutschland:
 - Bücklepark Konstanz
700 Wohnungen
33.000 m² Innovations- & Technologiezentrum
 - Martinshöfe Weingarten (520 Wohnungen)
 - Vierlinden-Quartier Lindau (414 Wohnungen)
 - Grenzhofareal Memmingen (500 -600 Wohnungen)
- Gründer Immobilienfond RTT in der Schweiz
- Zürs.Mountain.Club (Hotel Edelweiss und Hotel Flexen)



Bauen

Generalunternehmen | Bau | Holz- und Fensterbau

- Spartenumsatz: 160 Mio. Euro
- Gute Auslastung – Umsätze auf Vorjahresniveau
- Nachfrage aus Wirtschaft nach wie vor groß
- GU-Großauftrag durch CCL Label in Dornbirn mit 26,5 Mio. Euro Auftragsvolumen
- Umsetzung ARA Bregenz



Ausblick

- Fokus auf die Ausbildung von eigenen Fachkräften, zum Beispiel Errichtung einer Lehrwerkstatt für Bau-Lehrberufe
- Investitionen ins Kerngeschäft (Anlagen, Maschinen und Arbeitsplätze)
- Verfolgung des Campus-Gedankens am Standort in Lauterach
- Umsatzerwartung analog des Vorjahres
- Weiterhin starke Nachfrage nach unseren Produkten und Leistungen



Kontakt für Rückfragen

Olga Flatz-Wimmer
Leitung Marketing

 +43 5574 6888-2835

 o.flatz-wimmer@ir-gruppe.com

Weitere Informationen

Weiterführende Informationen zur
i+R Gruppe finden Sie auf unserer
Webseite

 ir-gruppe.com